BATIÇİM ÇİMENTO SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

ve BAĞLI ORTAKLIĞI

01 Ocak 2026 – 30 Eylül 2026 Dönemi

Konsolide Finansal Tablo ve Dipnotlar

(Önceki Unvanı: Batısöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş.)

İÇİNDEKİLER…….. .SAYFA

ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU ..... …1-2
ARA DÖNEM KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU 3
ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU 4
ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU 5
ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR 6-44

BATIÇİM ÇİMENTO SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Eylül 2026 Tarihli Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	30 Eylül 2026	Yeniden Düzenlenmiş 31 Aralık 2025	Yeniden Düzenlenmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	[3]	515.571.313	74.254.637	54.123.126
Ticari alacaklar	[5]	2.194.080.327	1.454.842.185	1.358.465.460
• İlişkili taraflar		331.356.498	297.508.720	149.680.568
• İlişkili olmayan taraflar		1.862.723.829	1.157.333.465	1.208.784.892
Diğer alacaklar	[7]	232.330.867	307.743.281	188.031.410
• İlişkili taraflar		16.237.245	10.528.425	12.674.857
• İlişkili olmayan taraflar		216.093.622	297.214.856	175.356.553
Stoklar	[8]	1.307.717.529	1.131.400.008	1.185.163.916
Peşin ödenmiş giderler	[13]	128.848.485	96.731.641	73.276.684
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	[14]	4.356.524	1.822.065	794.738
Diğer dönen varlıklar	[16]	71.019.105	16.672.397	177.694.183
Toplam Dönen Varlıklar		**4.453.924.150**	**3.083.466.214**	**3.037.549.517**
Duran Varlıklar				
Diğer alacaklar	[7]	5.642.429	2.982.176	829.352
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	[9]	1.143.845.197	1.143.845.197	1.160.212.230
Maddi duran varlıklar	[10]	15.847.404.145	15.950.145.161	16.020.307.655
Kullanım Hakkı Varlıkları	[11]	412.841.171	-	-
Maddi olmayan duran varlıklar	[12]	87.649	51.596	360.985
Peşin ödenmiş giderler	[13]	27.210.901	39.361.625	-
Toplam Duran Varlıklar		**17.437.031.492**	**17.136.385.755**	**17.181.710.222**
TOPLAM VARLIKLAR		**21.890.955.642**	**20.219.851.969**	**20.219.259.739**

	Dipnot No	30 Eylül 2026	Yeniden Düzenlenmiş 31 Aralık 2025	Yeniden Düzenlenmiş 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa vadeli borçlanmalar	[4]	538.208.185	312.674.354	341.081.483
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	[4]	892.965.195	781.192.938	569.870.259
Diğer finansal yükümlülükler	[4]	190.108.622	81.327.120	345.237.469
Ticari borçlar	[5]	2.174.664.470	1.398.443.487	984.525.079
• İlişkili taraflar		655.955.013	193.580.595	262.685.666
• İlişkili olmayan taraflar		1.518.709.457	1.204.862.892	721.839.413
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	[6]	85.183.047	29.672.804	24.633.732
Diğer borçlar	[7]	1.777.283.596	13.253	3.066.894.211
• İlişkili taraflar		1.228.696.388	-	3.066.876.863
• İlişkili olmayan taraflar		548.587.208	13.253	17.348
Ertelenmiş gelirler	[13]	230.070.668	4.757.781	40.839.905
• İlişkili taraflar		3.791.610	-	-
• İlişkili olmayan taraflar		226.279.058	4.757.781	40.839.905
Kısa vadeli karşılıklar	[15]	32.363.488	19.620.060	15.849.793
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		29.106.263	15.570.769	11.794.337
• Diğer kısa vadeli karşılıklar		3.257.225	4.049.291	4.055.456
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	[16]	89.630.007	67.375.952	52.918.786
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		**6.010.477.278**	**2.695.077.749**	**5.441.850.717**
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun vadeli borçlanmalar	[4]	1.682.523.316	2.590.394.556	2.800.323.482
Diğer finansal yükümlülükler	[4]	214.374.827	-	-
Uzun vadeli karşılıklar	[15]	251.115.488	144.971.133	138.166.110
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		199.074.881	93.121.016	86.082.841
• Diğer uzun vadeli karşılıklar		52.040.607	51.850.117	52.083.269
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		**2.148.013.631**	**2.735.365.689**	**2.938.489.592**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**8.158.490.909**	**5.430.443.438**	**8.380.340.309**
Özkaynaklar				
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		**13.732.464.733**	**14.789.408.531**	**11.838.919.430**
Ödenmiş sermaye	[18]	1.600.000.000	1.600.000.000	1.600.000.000
Sermaye düzeltme farkları	[18]	10.149.903.514	10.149.903.514	10.149.903.513
Sermaye avansı	[18]	3.228.207.741	3.228.207.741	-
Geri alınmış paylar (-)		(506.687.155)	(3.425.966)	(3.425.966)
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	[18]	21.811.669	21.811.669	21.811.669
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	[19]	1.942.535.474	2.039.303.912	1.841.158.216
• Yeniden değerleme ve ölçüm kazançları (kayıpları)		1.942.535.474	2.039.303.912	1.841.158.216
- Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları (azalışları)		2.130.535.392	2.130.535.392	1.938.489.236
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)		(187.999.918)	(91.231.480)	(97.331.020)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	[20]	620.832.297	620.832.297	620.832.297
• Yasal yedekler		609.613.510	609.613.510	609.613.510
• Diğer kısıtlanmış yedekler		11.218.787	11.218.787	11.218.787
Geçmiş yıllar karları veya zararları	[21]	(2.867.224.636)	(2.391.360.300)	(2.097.170.667)
Net dönem karı veya zararı		(456.914.171)	(475.864.336)	(294.189.632)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**13.732.464.733**	**14.789.408.531**	**11.838.919.430**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		**21.890.955.642**	**20.219.851.969**	**20.219.259.739**

	Dipnot No	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	Yeniden Düzenlenmiş 1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	Yeniden Düzenlenmiş 1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Hasılat	[22]	5.501.954.287	5.295.826.377	2.229.096.863	1.646.812.238
Satışların maliyeti	[22]	(4.657.843.596)	(4.968.359.148)	(2.036.594.303)	(1.933.053.941)
BRÜT KAR/ZARAR		**844.110.691**	**327.467.229**	**192.502.560**	**(286.241.703)**
Genel yönetim giderleri		(306.987.893)	(227.410.989)	(110.061.474)	(73.115.777)
Pazarlama giderleri		(639.425.354)	(476.175.297)	(199.826.410)	(134.922.143)
Araştırma ve geliştirme giderleri		(22.233.040)	-	(10.822.345)	-
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	[23]	126.326.027	147.006.023	67.808.301	51.408.437
Esas faaliyetlerden diğer giderler	[23]	(65.067.312)	(120.343.852)	(26.507.566)	(30.572.205)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		**(63.276.881)**	**(349.456.886)**	**(86.906.934)**	**(473.443.391)**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		1.821.707	-	(228.873)	-
Yatırım faaliyetlerinden giderler		(3.271.762)	(299.681)	336.266	(284.669)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		**(64.726.936)**	**(349.756.567)**	**(86.799.541)**	**(473.728.060)**
Finansman gelirleri	[24]	100.591.499	34.309.016	23.172.452	23.964.274
Finansman giderleri	[24]	(1.210.615.600)	(1.007.709.657)	(638.339.998)	(294.077.576)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		717.836.866	1.097.151.871	392.709.843	500.498.099
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		**(456.914.171)**	**(226.005.337)**	**(309.257.244)**	**(243.343.263)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		**-**	**-**	**-**	**-**
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		**(456.914.171)**	**(226.005.337)**	**(309.257.244)**	**(243.343.263)**
DÖNEM KARI/ZARARI		**(456.914.171)**	**(226.005.337)**	**(309.257.244)**	**(243.343.263)**
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		(456.914.171)	(226.005.337)	(309.257.244)	(243.343.263)
Ana ortaklık payları		(456.914.171)	(226.005.337)	(309.257.244)	(243.343.263)
Pay Başına Kazanç	**[25]**	**(0,2856)**	**(0,1413)**	**(0,1933)**	**(0,1521)**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		**(96.768.438)**	**3.993.907**	**(82.493.731)**	**(3.402.664)**
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[15]	(96.768.438)	3.993.907	(82.493.731)	(3.402.664)
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER		**(96.768.438)**	**3.993.907**	**(82.493.731)**	**(3.402.664)**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER		**(553.682.609)**	**(222.011.430)**	**(391.750.975)**	**(246.745.927)**

BATIÇİM ÇİMENTO SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 Ocak – 30 Eylül 2026 Dönemi'ne Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	Sermaye avansı	Geri alınmış paylar	Paylara ilişkin primler (iskontolar)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler: Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları (azalışları)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler: Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2025		**1.600.000.000**	**10.149.903.514**	**-**	**(3.425.968)**	**21.811.669**	**1.938.489.236**	**(97.331.020)**	**620.832.297**	**(2.097.170.667)**	**(294.189.632)**	**11.838.919.430**
Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	(294.189.632)	294.189.632	-
Sermaye Avansı		-	-	3.228.207.741	-		-	-	-	-	-	3.228.207.741
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	-	-	3.993.907	-	-	(226.005.337)	(222.011.430)
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(226.005.337)	*(226.005.337)*
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	-	-	*3.993.907*	-	-	-	*3.993.907*
Geri alınmış paylar		-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
30 Eylül 2025		**1.600.000.000**	**10.149.903.514**	**3.228.207.741**	**(3.425.968)**	**21.811.669**	**1.938.489.236**	**(93.337.113)**	**620.832.297**	**(2.391.360.299)**	**(226.005.337)**	**14.845.115.741**
1 Ocak 2026		**1.600.000.000**	**10.149.903.514**	**3.228.207.741**	**(3.425.966)**	**21.811.669**	**2.130.535.392**	**(91.231.480)**	**620.832.297**	**(2.391.360.300)**	**(475.864.336)**	**14.789.408.531**
Transferler		-	-	-	-	-	-	-		(475.864.336)	475.864.336	-
Sermaye Artırımı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	-	-	(96.768.438)	-	-	(456.914.171)	(553.682.609)
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(456.914.171)	*(456.914.171)*
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	-	-	*(96.768.438)*	-	-	-	*(96.768.438)*
Geri alınmış paylar		-	-	-	(503.261.189)	-		-	-		-	(503.261.189)
30 Eylül 2026		**1.600.000.000**	**10.149.903.514**	**3.228.207.741**	**(506.687.155)**	**21.811.669**	**2.130.535.392**	**(187.999.918)**	**620.832.297**	**(2.867.224.636)**	**(456.914.171)**	**13.732.464.733**

	Dipnot No	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	Yeniden Düzenlenmiş 1 Ocak 2025 30 Eylül 2025
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		**(159.934.876)**	**699.736.747**
Dönem Karı/Zararı		**(456.914.171)**	**(226.005.337)**
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı (zararı) (I)		(456.914.171)	(226.005.337)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler (II)		**127.301.249**	**519.638.353**
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	[10,11,12]	563.233.900	552.384.742
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	[8]		(3.960.527)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	[15]	22.119.345	4.690.502
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	[4]	(471.847.631)	(31.134.654)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		*45.173.188*	*(14.040.047)*
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		3.271.762	299.681
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		(34.649.315)	11.398.656
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler (III)		**172.212.505**	**406.519.877**
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler	[5]	(739.238.142)	(165.434.645)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler	[7]	78.460.981	(95.834.694)
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler	[8]	(176.317.521)	(3.018.323)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)	[13]	(32.116.844)	(22.880.801)
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	[5]	776.220.983	470.200.428
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	[7]	54.901.706	(11.213.441)
Ertelenmiş gelirlerdeki artış (azalış)	[13]	225.312.887	(7.238.726)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	[16]	(15.011.545)	241.940.079
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları (I+II+III)		**(157.400.417)**	**700.152.893**
Vergi iadeleri (ödemeleri)	[14]	(2.534.459)	(416.146)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		**(416.767.708)**	**(394.586.139)**
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[10,11,12]	19.990.282	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[10,11,12]	(436.757.990)	(394.586.139)
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		**1.039.612.531**	**(188.974.459)**
Sermaye avanslarından nakit girişleri	[18]	-	3.228.207.741
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	[4]	837.993.914	190.532.330
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	(1.021.368.951)	(423.154.807)
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış	[7]	1.228.696.388	-
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış	[7]	(5.708.820)	(3.184.559.723)
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		**462.909.947**	**116.176.149**
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		**-**	**-**
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C+D)		**462.909.947**	**116.176.149**
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	**[3]**	**74.254.637**	**54.123.126**
Nakit üzerindeki parasal kayıp etkisi		**(21.593.271)**	**(11.398.656)**
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	**[3]**	**515.571.313**	**158.900.619**

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Batıçim Çimento Sanayi A.Ş. 1955 yılında, Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Aydın, Türkiye'de kurulmuştur. Şirket, Batısöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş. olan unvanını 19 Haziran 2026 tarihinde Batıçim Çimento Sanayi Anonim Şirketi ("Batıçim Çimento") olarak değiştirmiştir. Şirket'in merkez adresi Ankara Caddesi No: 335, Bornova, İzmir olup, üretim faaliyetlerini ise Atatürk Mahallesi Aydın Caddesi No: 234, Söke, Aydın'da ve 1 Ağustos 2026 tarihinde Batıçim Batı Anadolu'dan kiraladığı İzmir Bornova'daki fabrikada yapmaktadır. Ayrıca, Grup'un Çavdır, Burdur'da öğütme ve paketleme tesisi bulunmaktadır. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, hisseleri 2000 yılından itibaren Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nde ("Borsa İstanbul") işlem görmektedir. Şirket'in nihai ana ortağı %74,62 oranında pay ile kontrolü elinde tutan Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dir ("Batıçim Batı Anadolu").

Şirket, bağlı ortaklığı Ecowest Atık Yönetim A.Ş. ("Ecowest") ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır. Ecowest 14 Aralık 2001 tarihinde kurulmuştur. Ecowest hisselerinin tamamı Batıçim Çimento'ya ait olup 5 Kasım 2025 tarihinde satın alınmıştır. Ecowest 3 Şubat 2026 tarihinde ASH Plus Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. olan unvanını Ecowest Atık Yönetim A.Ş. olarak değiştirmiştir. Grup'un ana faaliyet konusu kül, klinker ve çimento üretimi, atıkların toplanması, ayrıştırılması ile satışıdır.

30 Eylül 2026, 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
Hissedar	Tutar	Oran %	Tutar	Oran %	Tutar	Oran %
Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.193.976.211	74,62	1.193.976.211	74,62	1.193.976.211	74,62
Diğer	406.023.789	25,38	406.023.789	25,38	406.023.789	25,38
Toplam	**1.600.000.000**	**100,00**	**1.600.000.000**	**100,00**	**1.600.000.000**	**100,00**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 656'dır. (31 Aralık 2025: 364 kişi, 31 Aralık 2024: 356 kişi).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Grup, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluğun sağlanması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un ilişikteki konsolide finansal tabloları, 9 Kasım 2026 tarihinde Grup yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Grup'un genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi Türk Lirası (TL)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olunması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Hazırlanması

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.1.6. İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.7. Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolide finansal tablolar, Grup ve Grup'un bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan grup / varlık üzerinde kontrol gücünün olması;
- Yatırım yapılan grup / varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Grup yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır. Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır. Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla bağlı ortaklığa ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklık	İşlem gördükleri borsalar	Esas faaliyet konuları
Ecowest Atık Yönetim A.Ş. (*)	-	Atıkların toplanması, ayrıştırılması ve satışı

(*) Şirket'in ana ortağı Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin bağlı ortaklığı konumunda bulunan Ecowest'in tüm hisseleri, 5 Kasım 2025 tarihinde Batıçim Çimento tarafından satın alınmıştır. Devralınan işletmenin finansal büyüklüklerinin önemsiz olması nedeniyle, işleme ilişkin ayrıca bir dipnota yer verilmemiştir.

2.1.8. Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren dönemlere ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (TMS 29) göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, enflasyon düzeltmesi öncesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen canlı varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 30 Eylül 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir. Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Tüfe Endeks	Düzeltme Katsayısı
Aralık 2023	58,41	2,3494
Aralık 2024	84,33	1,6272
Eylül 2025	105,78	1,2973
Aralık 2025	110,39	1,2432
Eylül 2026	137,23	1,0000

Grup'un TMS 29 uyarınca yaptığı düzeltme esas itibarıyla aşağıdaki gibidir:

- Parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarlar raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilirler.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilirler.
- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların düzeltilmiş tutarları üzerinden amortisman ve itfa giderleri hesaplanmaktadır.
- Gelir ve gider hesapları, oluştukları tarihler esas alınarak endekslenmektedir.
- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonundaki genel satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmektedir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

2.1.9. Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler): Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler): Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler
Yıllık İyileştirmeler TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler
Değişiklikler, doğaya bağlı elektriğe dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11
Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:
• TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
• TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
• TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
• TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
• TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
• TFRS 9: İşlem fiyatı
• TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
• TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17: Sigorta Sözleşmeleri
TFRS 17 (Değişiklikler): Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler
TFRS 18: Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar
TFRS 19: Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar
TFRS 19 (Değişiklikler): Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar
TMS 21 (Değişiklikler): Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

TFRS 17: Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri'nin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır. Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TMS 21 (Değişiklikler) Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Değişiklikler, şirketlerin finansal tablolarını yüksek enflasyonlu olmayan bir para biriminden yüksek enflasyonlu bir para birimine nasıl çevirmeleri gerektiğine ilişkin açıklık getirmektedir. 1 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

a) Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılınıyorsa veya
b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır.

Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir.

a) Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

Yeniden düzenlenmiş önceki dönem finansal tabloları ile daha önce raporlanan finansal tablolar arasındaki farklar aşağıdaki gibidir:

Önemli Finansal Durum Tablosu Kalemleri	**31 Aralık 2025 Yeniden Düzenlenmiş**	**31 Aralık 2025 Önceki**	**31 Aralık 2025 satınalma gücü cinsinden FARK**	**30 Eylül 2026 satınalma gücü cinsinden FARK**
Toplam Dönen Varlıklar	**2.480.321.146**	**2.497.333.127**	**(17.011.981)**	**(21.148.821)**
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	920.102.000	0	920.102.000	1.143.845.197
Maddi Duran Varlıklar	12.830.198.089	13.715.044.953	(884.846.864)	(1.100.016.994)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	0	743.887.414	(743.887.414)	(924.780.128)
Toplam Duran Varlıklar	**13.784.402.684**	**14.502.747.008**	**(718.344.324)**	**(893.025.670)**
TOPLAM VARLIKLAR	**16.264.723.830**	**17.000.080.135**	**(735.356.305)**	**(914.174.491)**
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**2.167.903.868**	**2.155.659.176**	**12.244.692**	**15.222.260**
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**2.200.311.237**	**2.217.048.306**	**(16.737.069)**	**(20.807.058)**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**4.368.215.105**	**4.372.707.482**	**(4.492.377)**	**(5.584.798)**
Ana ortaklığa ait özkaynaklar				
Maddi Duran Var. Yeniden Değerleme	1.713.789.488	1.498.095.331	215.694.157	268.144.973
Geçmiş Yıllar Kârları veya Zararları	(1.923.595.431)	(1.356.422.711)	(567.172.720)	(705.093.339)
Net Dönem Kârı / (Zararı)	(382.782.328)	(120.379.311)	(262.403.017)	(326.212.127)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**11.896.508.725**	**12.627.372.653**	**(730.863.928)**	**(908.589.693)**

Önemli Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	30 Eylül 2025 Yeniden Düzenlenmiş	30 Eylül 2025 Önceki	30 Eylül 2025 satınalma gücü cinsinden FARK	30 Eylül 2026 satınalma gücü cinsinden FARK
SÜRDÜRÜLEN FAAL. VERGİ ÖNCESİ KÂR/ZARAR	**(174.210.055)**	**(296.920.000)**	**122.709.945**	**159.193.465**
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	301.413.000	(301.413.000)	(391.027.639)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI	**(174.210.055)**	**4.493.000**	**(178.703.055)**	**(231.834.174)**

Önemli Finansal Durum Tablosu Kalemleri	31 Aralık 2024 Yeniden Düzenlenmiş	31 Aralık 2024 Önceki	31 Aralık 2025 satınalma gücü cinsinden FARK	30 Eylül 2026 satınalma gücü cinsinden FARK
Toplam Dönen Varlıklar	**2.443.386.039**	**2.199.651.700**	**243.734.339**	**303.003.746**
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	933.267.540	-	933.267.540	1.160.212.230
Maddi Duran Varlıklar	12.886.636.365	12.425.608.930	461.027.435	573.136.475
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	403.835.013	(403.835.013)	(502.036.449)
Toplam Duran Varlıklar	**13.820.861.405**	**12.841.079.658**	**979.781.746**	**1.218.037.397**
TOPLAM VARLIKLAR	**16.264.247.444**	**15.040.731.358**	**1.223.516.085**	**1.521.041.143**
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**4.377.391.050**	**3.931.764.586**	**445.626.463**	**553.990.416**
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**2.363.702.848**	**2.141.562.624**	**222.140.225**	**276.158.544**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**6.741.093.898**	**6.073.327.210**	**667.766.688**	**830.148.960**
Ana ortaklığa ait özkaynaklar				
Maddi Duran Var. Yeniden Değerleme	1.559.308.749	1.199.707.997	359.600.752	447.045.646
Geçmiş Yıllar Kârları veya Zararları	(1.686.951.110)	(1.506.591.283)	(180.359.827)	(224.218.317)
Net Dönem Kârı / (Zararı)	(236.644.320)	295.277.012	(531.921.331)	(661.269.794)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**9.523.153.546**	**12.627.372.653**	**(3.104.219.107)**	**(3.859.078.794)**

Önemli farkların açıklamaları:

a. Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Sınıflandırılması

Grup'un sahip olduğu ve önceki dönemlerde TMS 16 *Maddi Duran Varlıklar* standardı kapsamında maddi duran varlıklar içerisinde sınıflandırılan; üretim faaliyetlerinde kullanılmayan ve üzerlerinde herhangi bir geliştirme veya yönetim planı bulunmayan arsa ve araziler, elde tutuluş amaçları ve kullanım şekilleri dikkate alınarak TMS 40 *Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller* standardı kapsamında değerlendirilmiş ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır.

b. Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Değişimleri

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden sınıflandırılması ve TMS 40 kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi esas alınarak ölçülmesi sonucunda ortaya çıkan gerçeğe uygun değer değişimleri, TMS 40 hükümleri doğrultusunda kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu değişimler, önceki dönemlerde diğer kapsamlı gelir içerisinde raporlanan tutarlardan farklı olarak, ilişikteki finansal tablolarda kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

c. Kullanılmamış Vergi Zararlarının Değerlendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu uyarınca, kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilen mali zararlar, ilgili mevzuatta öngörülen şartlar çerçevesinde oluştuğu yılı izleyen dönemlerden itibaren beş hesap dönemi içerisinde kurumlar vergisi matrahından indirilebilmektedir. Kullanılmamış mali zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının muhasebeleştirilmesinde TMS 12 *Gelir Vergileri* standardında yer alan "gelecekte vergilendirilebilir kar elde edilmesinin muhtemel olması" kriteri dikkate alınmıştır. Grup'un mevcut mali zararlarının gelecekte oluşması beklenen vergilendirilebilir karlarla mahsup edilmesine ilişkin yapılan değerlendirmede, kullanılmamış mali zararlar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamıştır.

d. Ertelenmiş Vergi Etkileri

Yukarıda açıklanan düzeltmelerin finansal durum tablosunda yer alan varlık ve yükümlülüklerin vergiye esas değerleri ile finansal tablolardaki kayıtlı değerleri arasındaki geçici farklar üzerindeki etkileri yeniden değerlendirilmiştir. Bu kapsamda, TMS 12 *Gelir Vergileri* standardı hükümleri doğrultusunda ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri yeniden hesaplanarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Grup aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

a) Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
c) Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
d) İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir.
Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
b) Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
c) Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
e) Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlenir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün oluştuğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

2.3.3. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi, bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle, dövizli bakiyelerse bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlenerek kayıtlarda gösterilmektedir. Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir. Banka mevduatları, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır. Gerçeğe uygun değer; karşılıklı pazar ortamında, bilgili ve istekli şirketler arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler.
Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Grup, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.6. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Özellikli varlıkların elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkili borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale gelinceye kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis, makine ve cihazlar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerleme" modelini tercih etmiştir. Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

2.3.8. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler/harçlar, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştukça gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürlerine göre varlıklara giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Bu varlıklar satıldıklarında veya elden çıkarıldıklarında ilgili maddi duran varlığın net defter değeri üzerinden oluşan kar veya zarar gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler (giderler) hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

Grup arsa ve arazileri ile makine, tesis ve cihazlarının gerçeğe uygun değerinin tespitinde "yeniden değerleme modelini", diğer maddi duran varlık kalemlerinde "maliyet modelini" esas almaktadır.

Makine tesis ve cihazların yeniden değerlenmiş değerinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile, diğer maddi duran varlıklar enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Grup duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismana tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Duran Varlık Cinsi	**Tahmini Ekonomik Ömür**
Yeraltı ve Yer üstü Düzenleri	15-30 yıl
Binalar	10-50 yıl
Tesis Makine ve Cihazlar	2-22 yıl
Taşıt Araçları	4-10 yıl
Demirbaşlar	2-20 yıl
Diğer maddi duran varlıklar (maden varlıkları)	10-30 yıl

2.3.9. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Bu çerçevede, maddi varlıkların maliyetine dahil edilebilenler hariç başlangıç faaliyetlerine ilişkin harcamalar gerçekleştiği anda gider olarak finansal tablolara alınmaktadır.
Maddi olmayan duran varlıklar birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşüldükten sonraki net değeri ile ifade edilmişlerdir. Amortisman, maddi olmayan duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri süresince hesaplanmaktadır.

Satın alınan bilgisayar yazılımlarından oluşan maddi olmayan duran varlıklar 30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş maliyet değeri üzerinden kayda alınırlar. Haklar, düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden 3 ila 15 yıl arasında, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst usulü itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Duran Varlık Cinsi	**Tahmini Ekonomik Ömür**
Haklar	3-15 yıl
Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	5 yıl

2.3.10. Kullanım Hakları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirmektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlenmesi durumunda bu rakam düzeltilir. Grup, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Grup'a devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonu kullanacağını göstermesi durumunda kiracı, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismana tabi tutar.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdaki unsurları içerir;

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

2.3.11. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Grup varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlenen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerleme değer azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değer, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlenmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlenmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerleme artışı olarak dikkate alınır.

2.3.12. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Tanımlanmış fayda planı:

Grup, yürürlükteki mevzuata göre, emeklilik, istifa veya İş Kanunu'nda belirtilen nedenler dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değeri esas alınarak hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Tanımlanan fayda planlarına ilişkin aktüeryal kazanç ve kayıplar, TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı uyarınca, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin finansal tablolarda muhasebeleştirilen karşılıklar, kıdem tazminatı, çalışanlara ilişkin yürürlükteki iş sözleşmeleri uyarınca oluşan kıdem teşvik primi yükümlülükleri ve birikmiş izin yükümlülüğü karşılıklarından oluşmaktadır. Grup, kıdemli personele yönelik olarak her 5 yılda bir prim ödemektedir.

Tanımlanan katkı planları:

Grup, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu sosyal sigorta primlerini ödemektedir. Grup, primleri ödediği sürece başka bir yükümlülüğe tabi değildir. Ödenen primler, tahakkuk ettikleri dönemde personel giderleri olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

2.3.13. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

2.3.14. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç/(kayıp), net karın/(zararın), dönem boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (payların mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi pay senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi pay senedi sayısını ifade eder. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, paydaşlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz pay" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.3.15. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan özellikli varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları haricinde oluştukları dönemdeki kar ya da zarar tablosunda muhasebeleştirilirler.

30 Eylül 2026 ve önceki dönemler itibarıyla kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	Amerikan Doları	Avro
Eylül 2026	48,9303	55,5567
Aralık 2025	42,8457	50,2859
Aralık 2024	35,2803	36,7362
Aralık 2023	29,4382	32,5739

2.3.16. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticileri ile Grup'un yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili taraf kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

2.3.17. Nakit Akışın Raporlanması

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme (esas) faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un ana faaliyet konusu işlemlerine ilişkin nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan duran varlık ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.3.18. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.
Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.
Grup'un finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir:

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri,
- Maddi duran varlıkların (arsa/araziler ve makine/ekipmanlar) yeniden değerleme uygulaması kapsamında gerçeğe uygun değerleri
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı ve kıdem teşvik primi yükümlülükleri
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar.
- Maden sahası rehabilitasyon karşılığı

2.3.19. Vergilendirme

Türkiye'de genel kurumlar vergisi oranı %25'tir.
Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan kardır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş kurumlar vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir. İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %25'lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

2.3.20. Ertelenen Vergiler

Ertelenen vergi; varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolardaki kayıtlı değerleri ile vergiye esas değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden bilanço yöntemiyle hesaplanmaktadır. Vergilendirilebilir geçici farkların tamamı için ertelenen vergi yükümlülüğü; indirilebilir geçici farklar için ise gelecekte yeterli vergiye tabi kar elde edilmesinin kuvvetle muhtemel olması şartıyla ertelenen vergi varlığı muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmeleri hariç olmak üzere, ticari veya mali karı etkilemeyen işlemlerden ya da ilk defa finansal tablolara alınan varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan geçici farklar için ertelenen vergi hesaplanmamaktadır.

Ertelenen vergi, geçici farkların kapanacağı dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış (veya önemli ölçüde yasalaşmış) vergi oranları kullanılarak hesaplanır. Bu kapsamda Grup, 2026 yılı ve sonrasında gerçekleşmesi beklenen geçici farklar için %25 vergi oranını esas almaktadır. Bağlı ortaklık, iştirak ve iş ortaklıklarındaki yatırımlardan kaynaklanan geçici farklar da ilgili koşullar çerçevesinde değerlendirilmektedir.

Ertelenen vergi varlıklarının kayıtlı değeri her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve faydalanılmasının muhtemel görülmediği kısım oranında azaltılır. Söz konusu varlık ve yükümlülükler, yasal mahsup hakkının bulunması ve aynı vergi merciiyle ilişkilendirilmesi şartıyla mahsup edilerek finansal tablolarda uzun vadeli olarak sınıflandırılmaktadır. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen işlemlerden kaynaklanan ertelenen vergi doğrudan ilgili özkaynak kalemiyle, diğer ertelenen vergi gelir/giderleri ise kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

2.3.21. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar, işletmenin finansal aracın sözleşmeye dayalı hükümlerine taraf olması durumunda finansal tablolara alınmakta ve ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmektedir. Finansal varlıkların sonraki ölçümü, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri ve Grup'un finansal varlıkları yönetme iş modeli dikkate alınarak itfa edilmiş maliyet veya gerçeğe uygun değer üzerinden yapılmaktadır. Finansal varlıklar, sözleşmeden doğan nakit akışlarına ilişkin hakların sona ermesi veya varlığın devredilmesi ve devrin finansal tablo dışı bırakma şartlarını karşılaması durumunda finansal tablo dışı bırakılmaktadır.

Grup, finansal varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünü beklenen kredi zararı modeli kapsamında değerlendirmektedir. Ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesine yönelik basitleştirilmiş yaklaşım uygulanmaktadır. Finansal yükümlülükler ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerleri üzerinden, sonraki dönemlerde ise etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülmektedir.

2.3.22. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Maden sahası rehabilitasyon karşılığı

Maden sahalarının ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanması maliyetleri, kapanış ve rehabilitasyon sürecinde katlanılması kuvvetle muhtemel giderler için raporlama tarihi itibarıyla hesaplanan karşılığın finansal tablolara alınması suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu karşılığın hesaplanmasında kullanılan yönetim tahminlerindeki değişiklikler, ilgili maliyetlere yansıtılmaktadır. Bu maliyetler, madenin kalan ekonomik ömrü veya dönem içinde çıkarılan maden miktarının açık ocakta görünür ve mümkün işlenebilir kalan rezerv miktarına oranı esas alınarak belirlenen amortisman oranlarından düşük olanı üzerinden itfa edilmektedir. Çevre kirliliğinin önlenmesi ve çevrenin korunmasına yönelik mevcut programlar kapsamında oluşan maliyetler ise oluştukları dönemde kar veya zarara yansıtılmaktadır.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Grup için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

2.3.23. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kasa	-	-	6.297
Bankalar	515.445.919	68.484.647	52.901.044
Diğer hazır değerler	125.394	5.769.990	1.215.785
Toplam	**515.571.313**	**74.254.637**	**54.123.126**

Bankaların mevduat yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vadesiz mevduatlar	437.447.285	28.578.820	29.397.730
Vadeli mevduatlar	77.998.634	39.905.827	23.503.314
Toplam	**515.445.919**	**68.484.647**	**52.901.044**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un bankada TL cinsinden vadeli mevduatı olup faiz oranı %37,30'dur. (31 Aralık 2025: %39,75-40, 31 Aralık 2024: %46,5-48,5)

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
TL	249.828.352	65.503.675	28.123.198
Amerikan Doları	231.153.869	8.746.697	25.588.865
Avro	34.589.092	4.265	411.063
Toplam	**515.571.313**	**74.254.637**	**54.123.126**

Raporlama tarihi itibarıyla banka hesaplarında blokaj bulunmamaktadır.

Kasa mevcutları, kredi risk tablosunda "Diğer" olarak gösterilmiştir.

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borçlanmalar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Banka kredileri	538.208.185	312.674.354	341.081.483
Toplam	**538.208.185**	**312.674.354**	**341.081.483**

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	892.965.195	781.192.938	569.870.259
Toplam	**892.965.195**	**781.192.938**	**569.870.259**

Uzun vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli borçlanmalar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Banka kredileri	1.682.523.316	2.590.394.556	2.800.323.482
Toplam	**1.682.523.316**	**2.590.394.556**	**2.800.323.482**

Diğer finansal yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer finansal yükümlülükler	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Diğer mali borçlar (kısa vadeli) (*)	190.108.622	21.820.297	309.735.407
Diğer mali borçlar (uzun vadeli) (**)	214.374.827	-	-
Diğer muhtelif finansal yükümlülükler (***)	-	59.506.823	35.502.062
Toplam	**404.483.449**	**81.327.120**	**345.237.469**

(*) Akreditiflerden ve Grup'un ana ortağı Batıçim Batı Anadolu'dan kiralamış olduğu Bornova fabrikasının kısa vadeli kullanım hakkı yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

(**) Grup'un ana ortağı Batıçim Batı Anadolu'dan kiralamış olduğu Bornova fabrikasının uzun vadeli kullanım hakkı yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

(***) Faktöring yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

Finansal borçların döviz dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
TL	1.663.349.605	525.806.467	34.878.421
Amerikan Doları	1.614.084.310	2.995.167.243	4.021.634.272
Avro	240.746.230	244.615.258	-
Toplam	**3.518.180.145**	**3.765.588.968**	**4.056.512.693**

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
0-3 ay	892.965.195	840.699.761	605.372.321
3-12 ay	728.316.807	334.494.651	650.816.890
1-5 yıl	1.896.898.143	2.590.394.556	2.800.323.482
Toplam	**3.518.180.145**	**3.765.588.968**	**4.056.512.693**

Finansal borçların nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem Başı Tutar	3.765.588.968	4.056.512.693	7.500.688.890
Nakit Hareketi Yaratanlar	(183.375.037)	(232.622.477)	(3.368.002.739)
Nakit Hareketi Yaratmayanlar	(64.033.786)	(58.301.248)	(76.173.458)
Dönem Sonu Tutar	**3.518.180.145**	**3.765.588.968**	**4.056.512.693**

5. TİCARİ ALACAKLAR / TİCARİ BORÇLAR

Ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Ticari alacaklar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alıcılar	1.662.810.966	874.812.145	888.044.995
Alacak senetleri	199.912.863	282.521.320	320.739.897
Alacak senetleri [İlişkili taraf]	450.000	27.101.153	-
Alıcılar [İlişkili taraf]	330.906.498	270.407.567	149.680.568
Şüpheli ticari alacaklar	4.845.517	6.023.812	3.137.444
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(4.845.517)	(6.023.812)	(3.137.444)
Toplam	**2.194.080.327**	**1.454.842.185**	**1.358.465.460**

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı	6.023.812	3.137.444	1.737.986
İlaveler	-	1.708.073	190.118
Dönemsonu	**6.023.812**	**4.845.517**	**1.928.104**
TMS 29 sunum etkisi	(1.178.295)	1.178.295	1.209.340
Toplam	**4.845.517**	**6.023.812**	**3.137.444**

Ticari alacakların döviz dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
TL	1.658.424.794	907.891.186	1.001.524.020
Amerikan Doları	438.260.089	546.950.999	356.941.440
Avro	97.395.444	-	-
Toplam	**2.194.080.327**	**1.454.842.185**	**1.358.465.460**

Ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Ticari borçlar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Satıcılar	1.395.912.649	1.128.083.567	630.973.974
Ticari borçlar [İlişkili taraf]	645.675.710	193.580.595	261.712.590
Borç senetleri	122.796.808	76.779.325	90.865.439
Borç senetleri [İlişkili taraf]	10.279.303	-	973.076
Toplam	**2.174.664.470**	**1.398.443.487**	**984.525.079**

Ticari borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
0-3 ay	768.472.518	270.359.920	352.578.029
3-12 ay	1.406.191.952	1.128.083.567	631.947.050
Toplam	**2.174.664.470**	**1.398.443.487**	**984.525.079**

Ticari borçların döviz dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
TL	1.727.331.386	832.264.431	558.679.111
Amerikan Doları	382.157.326	450.778.155	382.686.419
Avro	65.175.758	115.400.901	43.159.549
Toplam	**2.174.664.470**	**1.398.443.487**	**984.525.079**

6. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personele borçlar	52.587.777	14.158.642	11.433.346
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	32.595.270	15.514.162	13.200.386
Toplam	**85.183.047**	**29.672.804**	**24.633.732**

7. DİĞER ALACAKLAR / BORÇLAR

Diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli diğer alacaklar:	**232.330.867**	**307.743.281**	**188.031.410**
Diğer çeşitli alacaklar	216.093.622	297.214.856	175.356.553
Diğer çeşitli alacaklar [İlişkili taraf]	16.237.245	10.528.425	12.674.857
Uzun vadeli diğer alacaklar:	**5.642.429**	**2.982.176**	**829.352**
Verilen depozito ve teminatlar	5.642.429	2.982.176	829.352
Toplam	**237.973.296**	**310.725.457**	**188.860.762**

Kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli diğer borçlar:	**1.777.283.596**	**13.253**	**3.066.894.211**
Ortaklara borçlar	1.228.696.388	-	3.066.876.863
Alınan depozito ve teminatlar	16.475.163	-	-
Diğer çeşitli borçlar	532.112.045	13.253	17.348
Toplam	**1.777.283.596**	**13.253**	**3.066.894.211**

Diğer borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir:

Diğer borçların beklenen vadeleri	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
3-12 ay	1.777.283.596	13.253	3.066.894.211
Toplam	**1.777.283.596**	**13.253**	**3.066.894.211**

8. STOKLAR

Stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlkmadde ve malzeme	16.382.290	115.189.068	183.303.229
Yarı mamuller üretim	377.468.804	467.776.510	401.312.155
Mamuller	150.190.350	55.729.588	-
Diğer stoklar	763.676.085	492.704.842	620.083.542
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-	-	(19.535.010)
Toplam	**1.307.717.529**	**1.131.400.008**	**1.185.163.916**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır, 31 Aralık 2024: 19.535.010 TL).

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde 7.300.000 ABD Doları sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 7.300.000 ABD Doları, 31 Aralık 2024: 5.063.000 ABD Doları).

9. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2026
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.143.845.197	-	-	-	1.143.845.197
Net Değer	**1.143.845.197**	**-**	**-**	**-**	**1.143.845.197**

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2025
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.160.212.230	-	-	(16.367.033)	1.143.845.197
Net Değer	**1.160.212.230**	**-**	**-**	**(16.367.033)**	**1.143.845.197**

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2024
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.166.607.922	-	-	(6.395.692)	1.160.212.230
Net Değer	**1.166.607.922**	**-**	**-**	**(6.395.692)**	**1.160.212.230**

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri arsa ve arazilerden meydana gelmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, her yıl sonu itibarıyla Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlenmiştir. Değerleme sonucu oluşan değişim kar veya zarar tablosunda raporlanmıştır.

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Varlıklar	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2026
Arazi ve arsalar	4.069.352.534	-	-	-	4.069.352.534
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.476.969.813	-	(214.373)	-	1.476.755.440
Binalar	6.823.743.070	-	-	-	6.823.743.070
Tesis makine ve cihazlar	6.022.653.233	6.614.038	-	-	6.029.267.271
Taşıtlar	30.142.047	3.251.221	(1.197.821)	-	32.195.447
Demirbaşlar	1.307.239.320	92.137.685	-	-	1.399.377.005
Yapılmakta olan yatırımlar	390.849.076	334.680.470	-	-	725.529.546
Diğer özel tükenmeye tabi varlıklar	21.075.760	-	-	-	21.075.760
Toplam	**20.142.024.853**	**436.683.414**	**(1.412.194)**	**-**	**20.577.296.073**

Amortismanlar	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2026
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	(937.597.448)	(58.750.621)	-	-	(996.348.069)
Binalar amortismanı	(2.047.768.549)	(115.801.865)	-	-	(2.163.570.414)
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	(118.704)	(287.605.884)	-	-	(287.724.588)
Taşıtlar amortismanı	(24.426.635)	(3.335.426)	898.366	-	(26.863.695)
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	(1.163.578.894)	(73.355.288)	-	-	(1.236.934.182)
Birikmiş tükenme payları	(18.389.462)	(61.518)	-	-	(18.450.980)
Toplam	**(4.191.879.692)**	**(538.910.602)**	**898.366**	**-**	**(4.729.891.928)**
Net Değer	**15.950.145.161**	**(102.227.188)**	**(513.828)**	**-**	**15.847.404.145**

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkları üzerinde 200 Milyon ABD Doları 1'inci derece ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 400 Milyon ABD Doları 1'inci derece ipotek bulunmaktadır, 31 Aralık 2024: 400 Milyon ABD Doları 1'inci derece ipotek bulunmaktadır).

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde 70.700.000 ABD Doları sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 70.700.000 ABD Doları, 31 Aralık 2024: 71.744.000 ABD Doları).

Grup'un arsa ve arazileri ile makine, tesis ve cihazları, her yıl sonu itibarıyla Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlenmekte ve değerleme sonucu oluşan değişim, diğer kapsamlı gelirler içerisinde raporlanmaktadır. 30 Eylül 2026 tarihli finansal tablolarda 31 Aralık 2025 değerleme rakamları kullanılmıştır.

Varlıklar	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2025
Arazi ve arsalar	4.275.521.099	-	-	(206.168.565)	4.069.352.534
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.195.664.700	281.305.113	-	-	1.476.969.813
Binalar	6.822.227.193	1.515.877	-	-	6.823.743.070
Tesis makine ve cihazlar	6.074.514.967	74.518.115	-	(126.379.849)	6.022.653.233
Taşıtlar	26.236.363	5.103.505	(1.197.821)	-	30.142.047
Demirbaşlar	1.190.367.560	116.871.760	-	-	1.307.239.320
Yapılmakta olan yatırımlar	252.649.617	138.199.459	-	-	390.849.076
Diğer özel tükenmeye tabi varlıklar	21.075.760	-	-	-	21.075.760
Toplam	**19.858.257.259**	**617.513.829**	**(1.197.821)**	**(332.548.414)**	**20.142.024.853**

Amortismanlar	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2025
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	(890.852.878)	(46.744.570)	-	-	(937.597.448)
Binalar amortismanı	(1.893.400.795)	(154.367.754)	-	-	(2.047.768.549)
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-	(378.915.229)	-	378.796.525	(118.704)
Taşıtlar amortismanı	(22.525.617)	(2.499.929)	598.911	-	(24.426.635)
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	(1.012.862.878)	(150.716.016)	-	-	(1.163.578.894)
Birikmiş tükenme payları	(18.307.436)	(82.026)	-	-	(18.389.462)
Toplam	**(3.837.949.604)**	**(733.325.524)**	**598.911**	**378.796.525**	**(4.191.879.692)**
Net Değer	**16.020.307.655**	**(115.811.695)**	**(598.910)**	**46.248.111**	**15.950.145.161**

Varlıklar	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2024
Arazi ve arsalar	3.696.417.870	-	-	579.103.229	4.275.521.099
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.195.664.700	-	-	-	1.195.664.700
Binalar	6.822.227.193	-	-	-	6.822.227.193
Tesis makine ve cihazlar	6.216.254.800	115.998.076	-	(257.737.909)	6.074.514.967
Taşıtlar	26.236.363	-	-	-	26.236.363
Demirbaşlar	1.135.914.049	54.453.511	-	-	1.190.367.560
Yapılmakta olan yatırımlar	178.834.263	73.815.354	-	-	252.649.617
Diğer özel tükenmeye tabi varlıklar	21.075.760	-	-	-	21.075.760
Toplam	**19.292.624.998**	**244.266.941**	**-**	**321.365.320**	**19.858.257.259**

Amortismanlar	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2024
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	(846.981.916)	(43.870.962)	-	-	(890.852.878)
Binalar amortismanı	(1.739.036.208)	(154.364.587)	-	-	(1.893.400.795)
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-	(461.115.613)	-	461.115.613	-
Taşıtlar amortismanı	(20.317.780)	(2.207.837)	-	-	(22.525.617)
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	(850.605.987)	(162.256.891)	-	-	(1.012.862.878)
Birikmiş tükenme payları	(18.225.412)	(82.024)	-	-	(18.307.436)
Toplam	**(3.475.167.303)**	**(823.897.914)**	**-**	**461.115.613**	**(3.837.949.604)**
Net Değer	**15.817.457.695**	**(579.630.973)**	**-**	**782.480.933**	**16.020.307.655**

11. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2026
Kullanım hakları	-	437.125.946	-	-	437.125.946
Kullanım hakları amortismanı	-	(24.284.775)	-	-	(24.284.775)
Net Değer	**-**	**412.841.171**	**-**	**-**	**412.841.171**

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2025
Kullanım hakları	-	-	-	-	-
Kullanım hakları amortismanı	-	-	-	-	-
Net Değer	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2024
Kullanım hakları	-	-	-	-	-
Kullanım hakları amortismanı	-	-	-	-	-
Net Değer	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

Grup'un ana ortağı Batıçim Batı Anadolu ile imzalanan 3 yıl süreli İşletme Devir Sözleşmesi kapsamında, Bornova Çimento Fabrikası'nın üretim ve yardımcı tesisleri, makine, ekipman ve ilgili haklarının kullanımına ilişkin 3 yıllık kullanım hakkı varlığı muhasebeleştirilmiştir. Fabrikada klinker ve çimento üretim ve satış faaliyetleri 1 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla Grup tarafından yürütülmeye başlanmıştır.

12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2026
Haklar	46.553.056	74.576	-	-	46.627.632
Haklar amortismanı	(46.501.460)	(38.523)	-	-	(46.539.983)
Net Değer	**51.596**	**36.053**	**-**	**-**	**87.649**

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2025
Haklar	46.499.011	54.045	-	-	46.553.056
Haklar amortismanı	(46.138.026)	(363.434)	-	-	(46.501.460)
Net Değer	**360.985**	**(309.389)**	**-**	**-**	**51.596**

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2024
Haklar	46.499.011	-	-	-	46.499.011
Haklar amortismanı	(44.756.320)	(1.381.706)	-	-	(46.138.026)
Net Değer	**1.742.691**	**(1.381.706)**	**-**	**-**	**360.985**

13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler:	**128.848.485**	**96.731.641**	**73.276.684**
Gelecek aylara ait giderler	88.454.290	22.213.521	6.064.883
Verilen sipariş avansları	40.394.195	74.518.120	67.211.801
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler:	**27.210.901**	**39.361.625**	**-**
Verilen avanslar	27.210.901	39.361.625	-
Toplam	**156.059.386**	**136.093.266**	**73.276.684**

Kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler:	**230.070.668**	**4.757.781**	**40.839.905**
Alınan sipariş avansları	226.279.058	4.757.781	40.839.905
Alınan sipariş avansları [İlişkili taraf]	3.791.610	-	-
Toplam	**230.070.668**	**4.757.781**	**40.839.905**

14. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	4.356.524	1.822.065	794.738
Toplam	**4.356.524**	**1.822.065**	**794.738**

Ertelenmiş vergi gelir/gideri;

Şirketin birikmiş mali zararları ve nakit sermaye artışından kaynaklanan vergi teşviği üzerinden ihtiyatlı davranmak suretiyle ertelenmiş vergi hesaplanmamıştır.

15. KARŞILIKLAR

Kısa ve uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli karşılıklar:	**32.363.488**	**19.620.060**	**15.849.793**
İzin karşılıkları	29.106.263	15.570.769	11.794.337
Diğer borç ve gider karşılıkları	3.257.225	4.049.291	4.055.456
Uzun vadeli karşılıklar:	**251.115.488**	**144.971.133**	**138.166.110**
Kıdem tazminatı karşılığı	179.483.420	68.765.457	69.596.768
Kıdeme teşvik karşılıkları	19.591.461	24.355.559	16.486.073
Diğer borç ve gider karşılıkları (*)	52.040.607	51.850.117	52.083.269
Toplam	**283.478.976**	**164.591.193**	**154.015.903**

(*) Maden rehabilitasyon karşılığından oluşmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıda belirtilen yasal düzenlemeler çerçevesinde ayrılmaktadır:
Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ve emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personele kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Mevzuatın 8 Eylül 1999 tarihi itibarıyla değişmesinden dolayı emekliliğe bağlı hizmet süresi ile ilgili belirli geçiş yükümlülükleri vardır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadar olup, yasal tutar 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla yıllık 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL, 31 Aralık 2024: 41.828,42 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Şirket'in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Çalışma süresi	Emeklilik tarihi	Emeklilik tarihi	Emeklilik tarihi
Zam Oranı	%44,02	%24,75	%24,75
Tazminat almadan ayrılanların oranı	-	-	-
İskonto Oranı	%48,02	%28,00	%28,00
Kıdem tazminatı tavanı	73.729,87	53.919,68	41.828,42
Reel iskonto oranı	%2,03	%2,61	%2,61

Kıdem tazminatında ve kıdem teşvik primi karşılığında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı	93.121.016	86.082.841	121.116.521
Ödemeler	(7.341.379)	(8.321.794)	(4.212.865)
Cari hizmet maliyeti	19.552.216	20.263.706	23.937.989
Faiz maliyeti	15.189.637	20.044.908	14.986.669
Aktüeryal kazanç ve kayıplar (*)	96.768.438	(5.777.740)	(26.566.281)
Dönemsonu	**217.289.928**	**112.291.921**	**129.262.033**
TMS 29 sunum etkisi	(18.215.047)	(19.170.905)	(43.179.192)
Toplam	**199.074.881**	**93.121.016**	**86.082.841**

(*) Aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır.

16. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Devreden KDV	65.769.831	16.591.920	177.664.304
Gelir tahakkukları	3.120.452	40.854	29.879
Diğer çeşitli dönen varlıklar	2.128.822	28.310	-
İş avansları	-	11.313	-
Toplam	**71.019.105**	**16.672.397**	**177.694.183**

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek diğer yükümlülükler (*)	54.068.193	749.034	640.925
Ödenecek vergi ve fonlar	35.561.814	66.626.918	52.277.861
Toplam	**89.630.007**	**67.375.952**	**52.918.786**

(*) Maden vergisi tahakkuklarından oluşmaktadır.

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Koşullu varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı (*)	9.782.620.000	17.144.920.000	14.089.320.000
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı (**)	1.373.877.359	892.486.894	48.000.000
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK*'lerin toplam tutarı*	1.263.464.465	693.672.538	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK*'lerin toplam tutarı*	110.412.894	198.814.355	48.000.000
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİK*'lerin toplam tutarı*	-	-	-
Toplam	**11.156.497.359**	**18.037.406.894**	**14.137.320.000**
Diğer TRİK'lerin özsermayeye oranı	10,00%	6,03%	0,41%

(*) Kendi tüzel kişiliği adına 200 milyon ABD Doları 1'inci derece ipotek tesis edilmiş olup menkul kıymetleri üzerinde yine aynı tutarda ticari taşınır rehni kurulmuştur.
(**) Grup şirketleri ile ilgili verilen kefaletlerden oluşmaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2026, 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Koşullu Yükümlülükler	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen ipotekler, menkul rehinler	9.782.620.000	17.144.920.000	14.089.320.000
Kefalet	1.373.877.359	892.486.894	48.000.000
Toplam	**11.156.497.359**	**18.037.406.894**	**14.137.320.000**

Grup'un 30 Eylül 2026, 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Koşullu Varlıklar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan teminat mektupları (*)	649.463.533	1.063.340.559	357.919.180
Toplam	**649.463.533**	**1.063.340.559**	**357.919.180**

(*) Müşterilerden alınan banka teminat mektuplarından oluşmaktadır.

18. SERMAYE

Grup'un hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
Hissedar	Tutar	Oran %	Tutar	Oran %	Tutar	Oran %
Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.193.976.211	74,62	1.193.976.211	74,62	1.193.976.211	74,62
Diğer	406.023.789	25,38	406.023.789	25,38	406.023.789	25,38
Toplam	**1.600.000.000**	**100,00**	**1.600.000.000**	**100,00**	**1.600.000.000**	**100,00**

Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabidir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 38.000.000.000 TL'dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, her biri 0,01 TL nominal değerde 160.000.000.000 adet paydan oluşmakta olup toplam 1.600.000.000 TL'dir. Sermayenin 74.780,67 TL nominal değerli kısmı A grubu, 1.599.925.219,33 TL nominal değerli kısmı ise B grubu paylardan oluşmaktadır. A grubu paylar nama ve hamiline, B grubu paylar ise hamiline yazılıdır. A grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyazlıdır.

Sermaye enflasyon düzeltme olumlu farkları;

Grup'un sermaye enflasyon düzeltme olumlu farklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sermaye düzeltme farkları (kayıtlı değeri)	6.117.563.273	6.117.563.273	6.117.563.273
TMS/TFRS farkları	4.032.340.241	4.032.340.241	4.032.340.240
Toplam	**10.149.903.514**	**10.149.903.514**	**10.149.903.513**

Sermaye düzeltmesi olumlu farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Sermaye avansı;

Grup'un sermaye avanslarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sermaye avansı (kayıtlı değeri)	2.099.978.521	2.099.978.521	-
TMS/TFRS farkları	1.128.229.220	1.128.229.220	-
Toplam	**3.228.207.741**	**3.228.207.741**	**-**

Hisse senedi ihraç primleri;

Grup'un hisse senedi ihraç primlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Hisse senedi ihraç primleri (kayıtlı değeri)	15.106.315	15.106.315	15.106.315
TMS/TFRS farkları	6.705.354	6.705.354	6.705.354
Toplam	**21.811.669**	**21.811.669**	**21.811.669**

19. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(187.999.918)	(91.231.480)	(97.331.020)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) [ertelenen vergi etkisi]	-	-	-
Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları (azalışları)	2.130.535.392	2.130.535.392	1.938.489.236
Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları (azalışları) [ertelenen vergi etkisi]	-	-	-
Toplam	**1.942.535.474**	**2.039.303.912**	**1.841.158.216**

20. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler (kayıtlı değeri)	451.449.046	451.449.046	451.449.046
Yasal yedekler TMS/TFRS farkları	158.164.464	158.164.464	158.164.464
Özel fonlar	11.218.787	11.218.787	11.218.787
Toplam	**620.832.297**	**620.832.297**	**620.832.297**

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.
Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır.

21. GEÇMİŞ YIL KAR VEYA ZARARLARI

Geçmiş yıl kar veya zararlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Olağanüstü yedekler :	**2.811.486.987**	**2.811.486.988**	**2.811.486.987**
Kayıtlı değeri	170.819.452	149.947.715	-
TMS/TFRS farkları	2.640.667.535	2.661.539.273	2.811.486.987
Geçmiş yıllar karları veya zararları :	**(5.678.711.623)**	**(5.202.847.288)**	**(4.908.657.654)**
Kayıtlı değeri	584.281.640	584.281.640	584.281.640
TMS/TFRS farkları	(6.262.993.263)	(5.787.128.928)	(5.492.939.294)
Toplam	**(2.867.224.636)**	**(2.391.360.300)**	**(2.097.170.667)**

22. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışların detayı aşağıdaki gibidir:

Hasılat	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Yurtiçi satışlar	3.700.502.589	3.300.054.433	1.468.500.122	951.246.927
Yurtdışı satışlar	1.926.316.100	2.004.249.471	810.649.843	699.300.289
Diğer indirimler	(124.864.402)	(8.477.527)	(50.053.102)	(3.734.978)
Toplam	**5.501.954.287**	**5.295.826.377**	**2.229.096.863**	**1.646.812.238**

Satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir:

Satışların maliyeti	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Satılan mamul maliyeti	(4.373.735.485)	(4.814.265.887)	(1.948.120.543)	(1.855.364.191)
Satılan ticari mallar maliyeti	(260.962.306)	(124.642.777)	(83.234.953)	(71.219.550)
Diğer satışların maliyeti	(23.145.805)	(29.450.484)	(5.238.807)	(6.470.200)
Toplam	**(4.657.843.596)**	**(4.968.359.148)**	**(2.036.594.303)**	**(1.933.053.941)**

Gider türü bazında satışların maliyeti detayı aşağıdaki gibidir:

Satışların maliyeti	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
İlk madde malzeme gideri	(2.236.537.559)	(2.499.439.756)	(1.033.576.393)	(1.063.728.963)
Amortisman gideri	(558.373.836)	(546.734.837)	(207.339.706)	(182.839.954)
Personel gideri	(555.670.408)	(458.393.945)	(216.624.472)	(124.386.665)
Elektrik gideri	(452.145.452)	(626.441.474)	(188.561.064)	(205.732.548)
Bakım onarım gideri	(382.990.220)	(283.363.344)	(208.456.087)	(202.085.338)
İhracat gideri	(260.665.891)	(355.480.706)	(89.242.404)	(119.441.172)
Kira gideri	(113.506.519)	(64.031.511)	(65.548.639)	(19.051.129)
Sigorta gideri	(21.629.895)	(623.218)	(9.520.590)	(197.824)
Danışmanlık gideri	(14.837.323)	(12.362.666)	(5.838.457)	(5.307.631)
Atık gideri	(8.727.172)	(6.876.412)	(1.360.334)	(2.530.955)
Diğer giderler	(52.759.321)	(114.611.278)	(10.526.157)	(7.751.761)
Toplam	**(4.657.843.596)**	**(4.968.359.148)**	**(2.036.594.303)**	**(1.933.053.941)**

23. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Kambiyo karı	80.791.844	85.573.433	34.452.194	5.369.647
Devredilen çalışan izin bedelleri	18.357.765	-	18.357.765	-
İhracat erken yükleme geliri	8.440.731	4.854.701	55	-
Kira geliri	2.718.494	1.202.219	1.747.968	376.294
Sigorta iade geliri	96.031	16.708.075	-	185.081
Ambar malzemesi satış gelirleri	-	17.549.160	-	-
Muhtelif gelirler	15.921.162	21.118.435	13.250.319	45.477.415
Toplam	**126.326.027**	**147.006.023**	**67.808.301**	**51.408.437**

Esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Kambiyo zararı	(62.132.951)	(93.483.170)	(26.074.829)	(29.915.329)
Sponsorluk giderleri	-	(19.793.522)	-	-
Muhtelif giderler	(2.934.361)	(7.067.160)	(432.737)	(656.876)
Toplam	**(65.067.312)**	**(120.343.852)**	**(26.507.566)**	**(30.572.205)**

24. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Finansman gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Kambiyo karı	74.641.690	25.751.400	2.478.977	21.512.416
Faiz gelirleri	25.949.809	8.557.616	20.693.475	2.451.858
Toplam	**100.591.499**	**34.309.016**	**23.172.452**	**23.964.274**

Finansman giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Kısa vadeli borçlanma giderleri	(898.507.118)	(426.878.855)	(566.999.469)	(155.738.423)
Kambiyo zararı	(312.108.482)	(580.830.802)	(71.340.529)	(138.339.153)
Toplam	**(1.210.615.600)**	**(1.007.709.657)**	**(638.339.998)**	**(294.077.576)**

25. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Dönem net karı	(456.914.171)	(226.005.337)	(309.257.244)	(243.343.263)
Pay sayısı (adet/TL)	1.600.000.000	1.600.000.000	1.600.000.000	1.600.000.000
Pay başına kar / zarar	**(0,2856)**	**(0,1413)**	**(0,1933)**	**(0,1521)**

Pay sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Pay senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (payların mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi pay sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi pay sayısını ifade eder.

26. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan işlemlerden kaynaklanan borç ve alacaklar aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç	Diğer Borç
Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	(509.562.947)	(1.232.487.998)
Batıbeton Sanayi A.Ş.	232.899.783	4.010.167	-	-
Batıçim Enerji Toptan Satış A.Ş.	-	7.542.317	(6.855.532)	-
Batıliman Liman İşletmeleri A.Ş.	-	149.691	(139.536.534)	-
Z A Hazır Beton İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş.	98.456.715	-	-	-
Çiftay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	-	4.535.070	-	-
Toplam	**331.356.498**	**16.237.245**	**(655.955.013)**	**(1.232.487.998)**

31 Aralık 2025	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç	Diğer Borç
Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	924.920	(54.887.721)	-
Batıbeton Sanayi A.Ş.	99.797.967	1.578.829	(213.865)	-
Batıçim Enerji Toptan Satış A.Ş.	-	-	(11.191.015)	-
Batıliman Liman İşletmeleri A.Ş.	-	-	(126.446.726)	-
Çiftay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	197.710.753	8.024.676	(841.268)	-
Toplam	**297.508.720**	**10.528.425**	**(193.580.595)**	**-**

31 Aralık 2024	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç	Diğer Borç
Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	(28.140.964)	(3.066.876.863)
Batıbeton Sanayi A.Ş.	149.680.568	618.064	-	-
Batıçim Enerji Toptan Satış A.Ş.	-	12.056.793	-	-
Batıliman Liman İşletmeleri A.Ş.	-	-	(234.544.702)	-
Çiftay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-
Toplam	**149.680.568**	**12.674.857**	**(262.685.666)**	**(3.066.876.863)**

İlişkili taraflarla olan işlemlerden kaynaklanan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026	Mal veya hizmet satışları	Mal veya hizmet alımları	Faiz Geliri	Faiz Gideri	Diğer (net)
Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.	376.570.795	165.875.849	-	315.348.889	18.367.916
Batıbeton Sanayi A.Ş.	669.790.536	26.203.653	-	-	4.532.210
Batıçim Enerji Toptan Satış A.Ş.	-	20.131.452	-	-	-
Batıliman Liman İşletmeleri A.Ş.	-	149.182.660	-	-	-
Toplam	**1.046.361.331**	**361.393.614**	**-**	**315.348.889**	**22.900.126**

30 Eylül 2025	Mal veya hizmet satışları	Mal veya hizmet alımları	Faiz Geliri	Faiz Gideri	Diğer (net)
Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş.	755.618.591	67.870.337	-	-	20.729.798
Batıbeton Sanayi A.Ş.	521.196.345	134.921	-	-	14.868.528
Batıçim Enerji Toptan Satış A.Ş.	-	33.186.618	-	-	-
Batıliman Liman İşletmeleri A.Ş.	-	227.080.739	-	-	-
Çiftay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	242.562.898	-	-	-	-
Toplam	**1.519.377.834**	**328.272.615**	**-**	**-**	**35.598.326**

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 2026 30 Eylül 2026	1 Temmuz 2025 30 Eylül 2025
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	11.313.734	7.649.794	3.726.826	3.027.243
Toplam	**11.313.734**	**7.649.794**	**3.726.826**	**3.027.243**

(*) Yönetim Kurulu ve İcra Kurulu üyelerine sağlanan faydalardan oluşmaktadır.

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kur riski

Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026	30 Eylül 2026 Satınalma Gücü	30 Eylül 2026 TL Karşılığı	Amerikan Doları	Avro
Parasal Finansal Varlıklar	265.742.961	265.742.961	4.724.146	622.591
Ticari Alacaklar	535.655.533	535.655.533	8.956.824	1.753.082
Toplam Varlıklar	**801.398.494**	**801.398.494**	**13.680.970**	**2.375.673**
Ticari Borçlar	447.333.084	447.333.084	7.810.239	1.173.139
Finansal Yükümlülükler	1.854.830.540	1.854.830.540	32.987.419	4.333.343
Toplam Yükümlülükler	**2.302.163.624**	**2.302.163.624**	**40.797.658**	**5.506.482**
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	**(1.500.765.130)**	**(1.500.765.130)**	**(27.116.688)**	**(3.130.810)**

31 Aralık 2025	30 Eylül 2026 Satınalma Gücü	31 Aralık 2025 TL Karşılığı	Amerikan Doları	Avro
Parasal Finansal Varlıklar	8.750.962	7.039.220	164.212	68
Ticari Alacaklar	546.950.999	439.964.000	10.268.568	-
Toplam Varlıklar	**555.701.961**	**447.003.219**	**10.432.781**	**68**
Ticari Borçlar	566.179.056	455.430.930	8.463.000	1.846.000
Finansal Yükümlülükler	3.239.782.501	2.606.061.000	56.231.874	3.912.966
Toplam Yükümlülükler	**3.805.961.557**	**3.061.491.930**	**64.694.874**	**5.758.966**
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	**(3.250.259.596)**	**(2.614.488.711)**	**(54.262.093)**	**(5.758.897)**

31 Aralık 2024	30 Eylül 2026 Satınalma Gücü	31 Aralık 2024 TL Karşılığı	Amerikan Doları	Avro
Parasal Finansal Varlıklar	25.999.928	15.978.157	445.731	6.877
Ticari Alacaklar	356.941.440	219.357.000	6.217.549	-
Toplam Varlıklar	**382.941.368**	**235.335.157**	**6.663.281**	**6.877**
Ticari Borçlar	425.845.968	261.702.015	6.666.000	722.000
Finansal Yükümlülükler	4.021.634.272	2.471.480.000	70.052.692	-
Toplam Yükümlülükler	**4.447.480.240**	**2.733.182.015**	**76.718.692**	**722.000**
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	**(4.064.538.872)**	**(2.497.846.859)**	**(70.055.412)**	**(715.123)**

Kur riskine duyarlılık

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirası'nın kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve %10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılan kur riskine duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
Amerikan Doları Kurunun % 10 değişmesi halinde Amerikan Doları net varlık / yükümlülüğü Amerikan Doları riskinden korunan kısım (-)	(132.682.768)	132.682.768
Amerikan Doları Net Etki	**(132.682.768)**	**132.682.768**
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde Avro net varlık / yükümlülüğü Avro riskinden korunan kısım (-)	(17.393.745)	17.393.745
Avro Net Etki	**(17.393.745)**	**17.393.745**
TOPLAM	**(150.076.513)**	**150.076.513**

31 Aralık 2025	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
Amerikan Doları Kurunun % 10 değişmesi halinde Amerikan Doları net varlık / yükümlülüğü Amerikan Doları riskinden korunan kısım (-)	(289.024.770)	289.024.770
Amerikan Doları Net Etki	**(289.024.770)**	**289.024.770**
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde Avro net varlık / yükümlülüğü Avro riskinden korunan kısım (-)	(36.001.189)	36.001.189
Avro Net Etki	**(36.001.189)**	**36.001.189**
TOPLAM	**(325.025.960)**	**325.025.960**

31 Aralık 2024	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
Amerikan Doları Kurunun % 10 değişmesi halinde Amerikan Doları net varlık / yükümlülüğü Amerikan Doları riskinden korunan kısım (-)	(402.179.039)	402.179.039
Amerikan Doları Net Etki	**(402.179.039)**	**402.179.039**
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde Avro net varlık / yükümlülüğü Avro riskinden korunan kısım (-)	(4.274.849)	4.274.849
Avro Net Etki	**(4.274.849)**	**4.274.849**
TOPLAM	**(406.453.887)**	**406.453.887**

28. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

06.10.2026 tarihi itibarıyla Sayın Özkan Atila, Şirket'de İcra Kurulu Üyesi ve Mali İşler Grup Başkanı olarak göreve başlamıştır. Şirketin Yönetim Kurulu Üyeliğinde görev yapmakta olan Aykar Madencilik İnşaat Petrol Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.'nin gerçek kişi temsilcisi olarak 26.10.2026 tarihinde Sayın Özkan Atila atanmış olup, ticaret sicili işlemleri, 02.11.2026 tarihinde tamamlanmıştır.

Şirketin Yönetim Kurulu'nda 06.10.2022 tarihinden bu yana görev yapmakta olan ve 03.06.2026 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında üç yıllık süre için Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi seçilen Sayın Ufuk Bala Yücel, 19.10.2026 tarihi itibarıyla bağımsız yönetim kurulu üyeliği görevinden ayrılmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ("Tebliğ") kapsamında Sayın Rengin Akıllıoğlu'nun Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak, selefinin kalan görev süresini tamamlamak üzere atanmasına ilişkin olarak, ilgili Tebliği'nin 4.3.8. numaralı kurumsal yönetim ilkesi kapsamında 05.11.2026 tarihinde SPK'ya uygun görüş alınması amacıyla başvuruda bulunulmuştur.

Şirket bünyesinde oluşturulan "Batı Garage" Ar-Ge Merkezi için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Ar-Ge Teşvikleri Genel Müdürlüğü'nün E-63413363-206.01.02-8512204 sayılı yazısı ve Değerlendirme ve Denetim Komisyonu'nun 09.10.2026 tarihli kararı doğrultusunda Ar-Ge Merkezi Belgesi verilmesi ve Şirketin ilgili mevzuat kapsamında sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlandırılması uygun bulunmuştur.